

REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL

ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 26/2025

En San Rafael, a 12 de Agosto de 2025, siendo las 10:00 hrs., se inicia la Sesión ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia del Sr. Alcalde don **BASILIO PÉREZ DÍAZ** y la asistencia, de los siguientes concejales:

SRA. CLAUDIA DÍAZ BRAVO
SR. ALFREDO BASTÍAS MERCADO
SR. SEBASTIÁN HERRERA DÍAZ
SRA. MARCELA CEPEDA GONZÁLEZ
SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ
SR. GINO HERRERA LEIVA

Sr. Alcalde da inicio a la sesión con las palabras “En el nombre de Dios se abre la sesión”.

TABLA DE LA SESION:

- 1.- Sanción acta anterior
 - Acta N° 24 del 05 agosto de 2025
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
 - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
 - 3.2 Modificación Presupuestaria Educación
 - 3.3 Subvención Asociación de Fútbol San Rafael
- 4.- Cuenta Sr. Alcalde
- 5.- Incidentes

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

- Acta N° 24 del 05 agosto de 2025
- H. Concejo aprueba sin observaciones.*

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

No hay correspondencia a entregar.

3. ACUERDOS

3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL



Sra. Belkys Perusina C., Directora de Finanzas, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

DISMINUCION DE EGRESOS	
22 03 Combustibles y lubricantes	100.000
22 09 Arriendos	250.000
35 Saldo final de caja	44.700.000
Sub total	45.050.000
TOTAL	45.050.000

AUMENTO DE EGRESOS	
22 01 Alimentos y bebidas	2.900.000
22 04 Materiales de uso o consumo	2.250.000
22 06 Mantenimiento y reparaciones	1.350.000
22 07 Publicidad y difusión	150.000
22 09 Arriendos	4.400.000
22 11 Servicios técnicos y profesionales	33.000.000
24 01 Al sector privado	1.000.000
Sub total	45.050.000
TOTAL	45.050.000

Sr. Alcalde propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EDUCACIÓN

Sr. Iván Romero M., Contador Depto. Educación, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

MAYORES INGRESOS	
115 05 03 De otras entidades públicas	76.020.000
115 08 01 Rec. Y reembolsos Lic. Médicas	72.500.000
115 08 99 Otros	23.000.000
TOTAL	171.520.000

AUMENTO DE EGRESOS	
215 21 01 Personal de planta	11.000.000
215 21 02 Personal a contrata	15.000.000
215 22 01 Alimentos y bebidas	2.500.000
215 22 02 Textiles, vestuarios y cansado	3.000.000
215 22 04 Materiales de uso o consumo	65.000.000
215 22 05 Servicios básicos	5.000.000
215 22 06 Mantenimiento y reparaciones	16.500.000
215 22 08 Servicios generales	8.000.000
215 22 09 Arriendos	22.520.000
215 22 11 Servicios técnicos y profesionales	21.500.000
215 22 12 Otros gastos en bienes y servicios	500.000
215 29 06 Equipos informáticos	1.000.000
TOTAL	171.520.000

Sr. Alcalde propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.3 SUBVENCIÓN ASOCIACIÓN DE FÚTBOL SAN RAFAEL

Sr. Alcalde propone aprobar una subvención municipal a la Asociación de Fútbol San Rafael por



un monto de \$ 4.200.000 para la compra de implementos y premios por campeonato y artículos para entrenamiento y tenidas deportivas.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

4.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- ADJUDICACION DE PROYECTOS:

-“HABILITACION DE CIRCULACIONES CUBIERTAS ESCUELA SAN RAFAEL”
Adjudicado a Empresa Constructora Nueva Horizonte SPA. por un monto de \$25.130.720.-, con plazo de ejecución de 24 días corridos, según Contrato firmado y Acta Entrega de Terreno de fecha 08 de Agosto de 2025.

- “HABILITACION DE OFICINA DIRECCION ESCUELA SAN RAFAEL”, adjudicado a Empresa Servicios Integrales PACAR SPA por un monto de \$7.471.071.-, con plazo de ejecución de 12 días.

2.- VISITA DE AUTORIDADES DE LA FUNDACION INTEGRA EL DIA MARTES 05 DE AGOSTO, PARA REINICIAR CONVERSACIONES POR EL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL EN EL SECTOR NORTE URBANO DE SAN RAFAEL EN TERRENO DONADO POR EMPRESARIO DE SAN RAFAEL

- La reunión sostenida con el Director Ejecutivo Sr. Carlos González Rivas, el Director de Planificación y Gestión Regional Sr. Julio Letelier Valenzuela y la Directora Regional Sra. María González Sandoval, fue bastante provechosa por cuanto los Ejecutivos de la Fundación se mostraron muy interesados en seguir con el trámite de obtener el financiamiento para la construcción de este proyecto.

3.- ASISTENCIA A CEREMONIA ENTREGA DE NOTEBOOKS A 116 ALUMNOS DE ESCUELAS DE SAN RAFAEL DEL PROGRAMA DE JUNAEB BECAS TIC, REALIZADO EL DIA MIERCOLES 06 DE AGOSTO EN EL GIMNASIO MUNICIPAL

- Los Computadores entregados a alumnos de Séptimo año básico, de las Escuelas de San Rafael, Alto Pangué, Pangué Arriba, El Milagro y el Colegio Santa Madre de Dios, contienen Internet móvil por 10 meses, Software educativo, Aplicaciones de seguridad y una Garantía de 14 meses, y serán vitales para fortalecer los aprendizajes y reducir la brecha digital.

- Asistieron a la actividad el Alcalde Basilio Pérez Díaz, el Seremi (S) de Educación Sr. Cristian Bonfort Caro, el Director Regional de JUNAEB Sr. Patricio Uribe Ibáñez, el Director Provincial de Educación Sr. Juan Pedro Muñoz Barrios, los Concejales Sres. Alfredo Bastías Mercado, Sebastián Herrera Díaz, David González González, la Jefa DAEM Sra. María I. Torres V., los Sres. Directores de la Escuelas, profesores, apoderados y los alumnos beneficiados.

- Agradecemos a JUNAEB la entrega de estos Notebooks que contribuirán a reforzar el aprendizaje de nuestros alumnos y alumnas de San Rafael.

4.- REUNION CON EL GERENTE SR. JAIME ARRIETA MANZANARES , EL MEDICO JEFE DR. JUAN PABLO ENCINA ALFARO Y EL PREVENCIÓNISTA SR. MANUEL ROJAS HENRIQUEZ DE LA MUTUAL DE SEGURIDAD, EL DIA JUEVES 07 DE AGOSTO EN DEPENDENCIAS DE LA MUNICIPALIDAD, PARA TRATAR EL ACCIDENTE DE TRAYECTO QUE SUFRIO LA FUNCIONARIA MUNICIPAL SRA. ROSANA PONCE ROJAS

- La reunión solicitada por la Mutual de Seguridad, tuvo como finalidad aclarar situaciones adversas que ocurrieron en la atención de la funcionaria tanto en el Hospital Regional de Talca, como en la Clínica Lircay, y en el diagnóstico primitivo de sus lesiones.



- Posteriormente, con el regreso de vacaciones del Médico Jefe, se ha corregido la atención y el tratamiento de la Sra. Rosana.
- Además, y con el objeto de que estas situaciones no vuelvan a ocurrir, se creó un grupo de WhatsApp con estas autoridades de la Mutua, para mejorar las comunicaciones frente en caso de atender eventuales accidentes de funcionarios.

5.- ASISTENCIA A UNA PEQUEÑA CEREMONIA DE LA ENTREGA OFICIAL DEL TERRENO A LA EMPRESA CONSTRUCTORA TRUENO SPA. QUE DARÁ INICIO A LA CONSTRUCCIÓN DE 150 VIVIENDAS DEL COMITÉ HABITACIONAL NUEVA VIDA SEGUNDA ETAPA REALIZADA EL DIA JUEVES 07 DE AGOSTO

- Participaron en la firma del Acta de Entrega, el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, la Concejala Sra. Claudia Díaz Bravo, la Presidenta del Comité Habitacional Nueva Vida Segunda Etapa, la Empresa Constructora Trueno SPA y algunos socios del Comité, que por 13 años han estado esperando y soñando con la construcción de sus viviendas.
- Agradecemos por la invitación a este hito y felicitamos a la Directiva y socios del Comité por el gran paso logrado en el sueño de a casa propia.

6.- CELEBRACIÓN DEL "DÍA DEL DIRIGENTE SOCIAL Y COMUNITARIO, EFECTUADO EL DIA JUEVES 07 DE AGOSTO EN EL GIMNASIO MUNICIPAL

- Estuvieron presentes el H. Diputado Sr. Alexis Sepúlveda Soto, el Alcalde Sr. Basilio Pérez Díaz, los Sres. Concejales Claudia Díaz Bravo, Alfredo Bastías Mercado, Sebastián Herrera Díaz, Marcela Cepeda González, Gino Herrera Díaz, la Presidenta de la Union Comunal de Juntas de Vecinos Sra. Nadia Sepúlveda Varas, la Presidenta de la Unión Comunal de Adultos Mayores Sra. Elena Bobadilla Montecinos y el Presidente de la Asociación de Fútbol Sr. Pedro Avendaño Paredes y Dirigentes Sociales de Juntas de Vecinos, Clubes Deportivos, Clubes de Adultos Mayores, Clubes de Huasos, Organizaciones Culturales, entre otros, para celebrar juntos el Día Nacional del Dirigente Social y Comunitario.

7.- REUNIÓN EN SUBSECRETARIA DE DESARROLLO REGIONAL EN EL DIA DE AYER, INVITADO POR LA ASOCIACIÓN CHILENA DE MUNICIPALIDADES EN DEPENDENCIAS DE LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL

- La reunión fue dirigida por don Francisco Pinochet, Jefe División de Municipalidades y Don Gustavo Alessandri Presidente Asociación Chilena de Municipalidades, y varios alcaldes del país, quienes expusieron las diferentes problemáticas presentadas por las municipalidades en temáticas de proyectos y se dio a conocer las iniciativas trabajadas por la municipalidad de San Rafael solicitando apoyo en la revisión y aprobación de éstos.

8.- REUNIÓN EN ASOCIACIÓN CHILENA DE MUNICIPALIDADES EN EL DIA DE AYER EN DEPENDENCIAS DE LA ACHM

- La reunión organizada por la Asociación Chilena de Municipalidades y encabezada por su presidente don Don Gustavo Alessandri en la que presentó a Don Patricio Muñoz Aravena, profesional independiente que entrega servicios, previa licitación y adjudicación, de identificación de empresas evasoras de pago de impuesto y seguimiento en toda la etapa de exigencia del pago de éstos, preocupándose de la gestión legal que esto involucra. Hizo énfasis en que la forma de pago es proporcional a un porcentaje de lo recaudado posterior al trabajo realizado.

9.- REMATE DE PISOS DE RAMADA Y OTROS PUESTOS DE LAS FIESTAS PATRIAS 2025, SE REALIZARA HOY DIA MARTES 12 DE AGOSTO A LAS 12.00 HORAS EN EL GIMNASIO MUNICIPAL



- Se hará el Remate de Pisos correspondiente para: 1 Ramada, 6 Cocinerías, 10 Chicherías, 5 Puestos Varios, 2 Palitroques, 2 Juegos Electrónicos, 3 Juegos Inflables, 3 Juegos Pequeños, 2 Taca Tacas y los Baños Públicos.

10.- ACTIVIDADES MES DE AGOSTO:

Miércoles 20 de Agosto: 11.00 hrs. Conmemoración Natalicio Bernardo O'Higgins en la Plaza de Armas de San Rafael.

Sábado 23 de Agosto: 15.00 hrs. PEQUE-FEST Festival por los Derechos de los niños y adolescentes en Plaza de Armas

Domingo 31 de Agosto: 15.00 hrs. Presentación Ballet Folklórico Nacional, BAFONA; en el Gimnasio Municipal.

5.- INCIDENTES

Concejala Claudia Díaz Bravo:

- Saluda al colegio Santa Madre de Dios por un nuevo aniversario.
- Recuerda que en el sector de Pelarco Viejo – San Ricardo el puente sigue en las mismas condiciones, por lo que solicita pedir una hueva reunión a Vialidad para ver este tema, así como el compromiso que estaba para pavimentar 1200 m para Panguilemito Centro y Norte.

Concejal Gino Herrera Leiva:

- Solicita limpieza del camino Las Lagunas. ¿Consulta a quién le corresponde la mantención de este camino?
Don Sergio Vera, DOM, indica que es un camino que no enrolado y el municipio debiera estar a cargo de su mantención, pero recuerda que según la ordenanza, cada vecino debe mantener limpio el frente de su propiedad.
- Consulta qué pasa con el empalme de la luz de la sede en Pangué Abajo.
Sr. Alcalde indica que los papeles están listos.
- Solicita ver la posibilidad de solicitar una capacitación para los vecinos y funcionarios sobre elaboración proyectos del GORE, para evitar que sean rechazadas.

Concejal Sebastián Herrera Díaz:

- Manifiesta que el horario de salida de los niños en la escuela coincide con el paso del tren, por lo que solicita que seguridad ciudadana esté presente para evitar algún accidente.
- Respecto a un accidente ocurrido en el sector Placilla, indica que el paso de cebra está mal ubicado, ya que debiera estar a unos 15 metros.
- Da a conocer que en Pangué Abajo, Callejón del Km. 4 está en muy mal estado.



Concejal Alfredo Bastías

- Respecto a la empresa Nuevo Sur, recuerda que la ley no obliga a nadie a cambiar su medidor; por lo que solicita exigir a esta empresa que termine con el abuso. Informa que hicieron cambio de medidor en una casa que no se estaban las personas y que hay dos comunas donde hicieron cambios de medidores y subió la tarifa un 200%.
- Población Sur, multicancha hay un cerro de botellas que no se las lleva el camión de basura.
- Consulta qué pasa con la instalación de los semáforos.
Don Sergio Vera, Director de Obras informa que el 01 de agosto la CGE estaba realizando los empalmes, por lo que informé a la empresa que reinicie los trabajos.

Concejal David González

- Saluda al Colegio Santa Madre de Dios por su 17o aniversario
- Indica que en el Sector Las Parcelas de la Población Sur, ex camino Pelarco Viejo, hay mucha gente que se reunieron con él, al lado del micro basural. Muchos de esos vecinos no están inscritos en San Rafael y no ha regularizado sus viviendas. Solicita pasar motoniveladora en camino costado a la línea.
- Envía un fuerte abrazo a las manipuladoras de alimentos de las escuelas que están exigiendo sus derechos.

Concejala Marcela Cepeda González:

- Saludo al Colegio Santa Madre de Dios en su aniversario.
- Manifiesta que muchos vecinos están siendo perjudicados por el canal chico.
Sr. Alcalde informa que no existe factibilidad de que el municipio lo repare, por lo que se tomará la decisión de cambiar el punto de extracción.

Próxima sesión: Martes 19 de Agosto de 2025 las 09:30 hrs.
Finaliza la sesión a las 11:40 hrs.-



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/YXJSPP-914>